



AD AIS

688 347 803 677 443 283

Neox Inmobiliaria

Avda. República Argentina, 42
Gandía

Teléfono: 688347803
Teléfono 2: 677443283
e-mail: gandia@adais.es

Referencia: **2947-ve**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **120.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 4
Población: Gandía
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46701
Zona: centro ciudad



M² construidos: 105
Exterior/Interior: exterior

Dormitorios: 4

Baños: 2

Descripción:

ATENCION INVERSIONISTAS APROVECHA ESTA OPORTUNIDAD DE PODER SACAR GRAN RENTABILIDAD A TUS AHORROS, YA QUE SE LE PUEDEN SACAR HASTA 5 HABITACIONES.

¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de Gandia! Te presentamos este magnífico piso de 115 m² construidos (105 m² útiles) ubicado en la cuarta planta sin ascensor, en una zona privilegiada cerca del centro de salud, parada de autobús y comercios locales. Este inmueble es perfecto para familias que buscan comodidad y accesibilidad.

El piso cuenta con 4 espaciosos dormitorios y 2 baños completos, ideales para toda la familia. La distribución es muy funcional y aprovecha al máximo cada rincón. Destaca por sus amplios armarios empotrados que te ofrecen soluciones de almacenamiento inteligente en todas las estancias. Además, dispone de un balcón con orientación oeste, perfectos para disfrutar del atardecer y las vistas de la ciudad.

La luminosidad es excepcional gracias a su orientación exterior que recibe luz natural durante todo el día, creando ambientes cálidos y agradables. El inmueble está en muy buen estado, completamente listo para entrar a vivir, y viene semi amueblado para facilitar tu instalación inmediata.

En cuanto a climatización, cuenta con aire acondicionado y sistema de calefacción mediante bomba de frío/calor eléctrica, garantizando tu confort en cualquier época del año.

Construido en 1974, este piso ha sido bien mantenido y conserva todo su encanto. No dejes pasar esta oportunidad de vivir en una zona céntrica y bien comunicada de Gandia. ¡Contacta con nosotros para concertar una visita!
