



688 347 803 677 443 283

Neox Inmobiliaria

Avda. República Argentina, 42
Gandía

Teléfono: 688347803
Teléfono 2: 677443283
e-mail: gandia@adais.es

Referencia: **2933-ve**
Tipo inmueble: Chalet
Operación: Venta
Precio: **33.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Villalonga
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46720
Zona: centro ciudad



M² construidos:	16	Metros de parcela:	5000	Terraza(s):	1
Dormitorios:	1	Baños:	1	Exterior/Interior:	exterior

Descripción:

Finca Rústica con Casita de Campo - Oportunidad Única

¡Descubre tu refugio en el campo! Te presentamos esta encantadora finca rústica de 5.000 m² con una acogedora casita de campo construida en el año 2000. Una oportunidad perfecta para quienes buscan conectar con la naturaleza sin renunciar a las comodidades básicas.

La casita cuenta con una distribución diáfana de 20 m² construidos y 16 m² útiles, ideal para disfrutar de espacios luminosos y versátiles. Con orientación Sur y Este, recibirá una excelente iluminación natural durante todo el día. El inmueble dispone de un dormitorio funcional y se encuentra en buen estado de conservación, manteniendo el encanto rústico que caracteriza este tipo de propiedades.

La finca destaca por su magnífica plantación de naranjas, que convierte este terreno en una inversión agrícola rentable. Cuenta con sistemas de abastecimiento de agua mediante algibe (depósito) y agua de riego, esenciales para el mantenimiento de los cultivos. El terreno está parcialmente vallado, proporcionando seguridad y delimitación clara de la propiedad.

El acceso al terreno es excelente, facilitando tanto el transporte de mercancías como la circulación diaria. Esta finca rústica representa una oportunidad excepcional para emprendedores agrícolas, inversores o personas que deseen una vivienda alternativa en plena naturaleza.

¡No dejes pasar esta oportunidad única! Contacta con nosotros para concertar una visita y enamorarte de tu futura finca.
