



ADAIS

688 347 803 677 443 283

Neox Inmobiliaria

Avda. República Argentina, 42
Gandía

Teléfono: 688347803
Teléfono 2: 677443283
e-mail: gandia@adais.es

Referencia: **2926-ve**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **94.000 €**
Estado: Buen estado



Planta: 3
Población: Gandía
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46701
Zona: centro ciudad



M² construidos: 75 Dormitorios: 3 Baños: 1
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

ATENCION INVERSIONISTAS SE VENDE PISO ALQUILADO POR 500 EUROS. (Quedan dos años imedio). ¡Descubre tu nuevo hogar en el corazón de Gandía! Te presentamos este encantador piso de 75 m² útiles (80 m² construidos) situado en la tercera planta con ascensor directo. Este inmueble combina la calidez de una vivienda clásica con todas las comodidades modernas que necesitas para vivir con total tranquilidad.

Espacios Luminosos y Bien Distribuidos

El piso cuenta con 3 dormitorios amplios y luminosos, perfectos para familias o para tener espacio de trabajo en casa. Dispone de 1 baño completamente reformado con acabados de calidad. La cocina ha sido totalmente renovada con diseño funcional y moderno, ideal para disfrutar de momentos en familia. Las ventanas de PVC nuevas garantizan un excelente aislamiento térmico y acústico.

Exterior Privilegiado y Vistas Excepcionales

Lo más destacado de esta vivienda es su magnífico balcón grande con espacio suficiente para colocar una mesa y sillas, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. La orientación Sur-Este proporciona una iluminación natural excepcional durante todo el día.

Instalaciones Actualizadas y Ubicación Estratégica

Las instalaciones de agua y electricidad han sido completamente cambiadas, garantizando seguridad y eficiencia energética.

Ubicación Inmejorable

Situado en una zona muy accesible, el piso está a escasos pasos de la parada de autobús y del centro de salud, lo que facilita tu movilidad y acceso a servicios esenciales. Gandía ofrece una calidad de vida envidiable con playas cercanas, comercios y servicios a tu alcance.

Año de construcción: 1965 Buen estado Exterior Con ascensor

¡No dejes pasar esta oportunidad! Contacta con nosotros para concertar una visita sin compromiso.
