



688 347 803 677 443 283

Neox Inmobiliaria

Avda. República Argentina, 42
Gandía

Teléfono: 688347803
Teléfono 2: 677443283
e-mail: gandia@adais.es

Referencia: **2107-ve**
Tipo inmueble: Terreno
Operación: Venta
Precio: **10.000 €**
Estado: No urbanizable



Población: Beniarjó
Provincia: Valencia
Cod. postal: 46722
Zona: tranquila

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		
		En trámite	

M² construidos: 1660

Descripción:

¡Descubre tu oasis rústico cerca de Gandía! Este magnífico terreno de 1.660 m² te ofrece una oportunidad única para conectar con la naturaleza en su estado más puro. Con fácil acceso en coche y a tan solo 1 km del núcleo urbano más cercano, podrás disfrutar de la tranquilidad del campo sin renunciar a la comodidad de la ciudad. El terreno cuenta con agua de riego disponible, ideal para tus proyectos agrícolas o de jardinería. Además, la presencia de árboles añade un toque de frescura y sombra natural, perfecto para crear tu propio paraíso verde.

El acceso al terreno se realiza a través de un camino de tierra, lo que garantiza la privacidad y el encanto rústico que buscas. Aunque el terreno no está vallado, su extensión y ubicación ofrecen un sinfín de posibilidades para aquellos que deseen un espacio amplio y versátil. Cabe destacar que este terreno no es urbanizable, lo que lo convierte en una opción ideal para actividades agrícolas, recreativas o simplemente para disfrutar de un entorno natural incomparable.

No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir un terreno rústico en una ubicación privilegiada. ¡Contacta con nosotros hoy mismo y empieza a dar forma a tus sueños en este maravilloso rincón cerca de Gandía!